

ベル・パークシティ画地Ⅱ G棟・301号室

専有面積 85.31㎡ 間取り:4LDK 改装 令和元年7月リノベーション済

所在 大阪市都島区友洲町1丁目5-5

販売価格

交通 大阪外口谷町線「都島」駅徒歩12分
JRおおさか東線「城北公園通」駅徒歩12分

2,780万円



人気の4LDK・角部屋



リフォーム内容

・水回り設備全て新調・全室天壁クロス貼替・フローリング新調・和室新調・電気温水器新調等

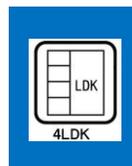
備考

・ペット可(規約あり)・エアコン1台新調・全室照明器具付き

information

- ・土地権利: 所有権105,718.31㎡ ・共有持ち分: 391/1,000,000 ・用途地域: 第一種住居地域
- ・構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造 ・所在階数: 地上36階建3階部分 ・バルコニー面積: 30.41㎡
- ・総戸数: 330戸 ・建築年月日: 1987年2月 ・施工設計会社: 鹿島建設
- ・分譲会社: 三井不動産、カネボウ不動産デベロッパー三信 ・管理会社: 日本ハウズイング株式会社
- ・管理形態: 全部委託 ・管理方式: 日勤 ・管理費: 10,201円(月額) ・修繕積立金: 27,302円(月額)
- ・敷地内駐車場: 空有(月額: 14,000円~16,000円) ・トランクルーム: 2階に有
- ・ガス: なし (オール電化システム) ・エレベーター: 有 ・現況: 空家 ・引渡: 即時(残金清算後)

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状などが現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。



60余年のリフォーム経験を活かした不動産販売を…

株式会社すみうら

〒538-0044 大阪市鶴見区放出東3丁目17-21

0120-696-872

TEL:06-6968-7273 FAX:06-6962-9612
宅建免許番号:大阪府知事(2)第56502号
所属団体名:大阪府宅地建物取引業協会
支部名:なにわ京阪支部

担当 大和徳士
手数料 当方片手
取引態様 売主

携帯:070-5434-5698 お問い合わせは担当者まで!