

古市南コーポ 2号棟・102号室

所在 大阪市城東区古市1丁目8-2

販売価格

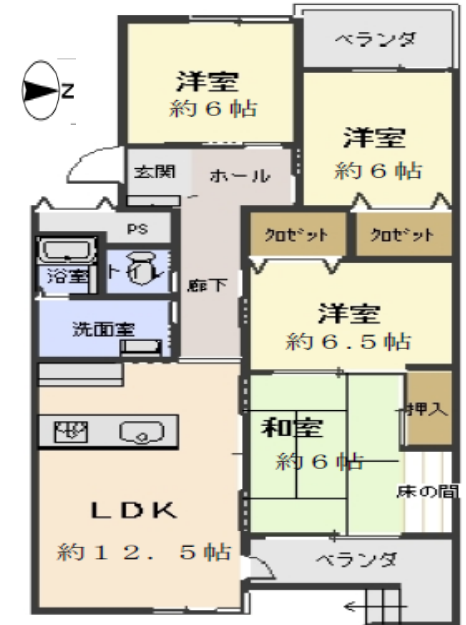
専有面積 87.42㎡ 間取り:4LDK 改装 令和元年10月リノベーション済

交通 大阪外口長堀鶴見緑地線「今福鶴見」駅
徒歩12分

2,680万円



人気の4LDK・庭付き



information

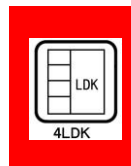
- ・土地権利: 所有権2,812.54㎡・共有持ち分: 10/410・用途地域: 第二種中高層住居専用地域
- ・構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造 ・所在階数: 地上5階建1階部分 ・バルコニー面積: 19.24㎡
- ・総戸数: 20戸 ・建築年月日: 昭和57年2月 ・施工設計会社: 大阪市住宅供給公社
- ・管理会社: スギタハウジング株式会社 ・管理形態: 全部委託 ・管理費: 6,000円(月額)
- ・修繕積立金: 10,000円(月額) ・専用庭使用料: 1,500円(月額)
- ・敷地内駐車場: 空有(月額: 16,000円) ・トランクルーム: なし
- ・ガス: 都市ガス ・給湯: 都市ガス ・エレベーター: 無 ・現況: 空家 ・引渡: 即時(残金清算後)

リフォーム内容

- ・水回り設備全て新調・全室天壁クロス貼替・フローリング新調・和室新調・浴室換気、乾燥、暖房付き等

備考

- ・ペット可(規約遵守)・エアコン1台新調・全室照明器具付き
- ・カーテン、ロールスクリーン付き



ライフインフォメーション

- ・大阪市立董中学校徒歩約3分
- ・関西スーパー徒歩約2分
- ・大阪市立すみれ小学校徒歩約6分
- ・済生会野江病院徒歩約3分

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状などが現況と異なる場合は現況優先となることをご承願います。

60余年のリフォーム経験を活かした不動産販売を…



株式会社すみうら

〒538-0044 大阪市鶴見区放出東3丁目17-21

0120-696-872

TEL:06-6968-7273 FAX:06-6962-9612

宅建免許番号:大阪府知事(2)第56502号

所属団体名:大阪府宅地建物取引業協会

支部名:なにわ京阪支部

担当

大和徳士

携帯:070-5434-5698

手数料

当方片手

お問い合わせは担当者まで!

取引態様

売主